



ELVA VALLAVALITSUS

Päästeamet
Lõuna päästekeskus
louna@rescue.ee

Teie 14.11.2023
Meie 13.03.2024 nr 6-1/9-24

Käärdi alevikus Mesika 8a ja Karro kinnistute detailplaneeringu täiendatud versiooni kooskõlastamiseks esitamine

Päästeamet on kooskõlastanud Käärdi alevikus Mesika 8a ja Karro kinnistute detailplaneeringu 14.11.2023. Detailplaneeringu eesmärk on moodustada planeeringualal 36 üksikelamu maa krunti, üks puhke- ja spordirajatiste maa krunt, üks haljasala maa krunt ning kaks tee ja tänava maa krunti.

Keskkonnaamet keeldus detailplaneeringu kooskõlastamisest, kuna nende hinnangul kahjustab planeeringuga kavandatud ehitustegevus Elva-Peedu metsapargis kaitsealuse pargi kaitseväärtusi. Keskkonnaametis toimus 22.10.2024 arutelu, mille tulemusena lepiti kokku, et detailplaneeringus tehakse metsapargile negatiivse mõju leevendamiseks vastavad muudatused ja täpsustused. Detailplaneeringu üldine eesmärk ja põhimõte on endised, peamiselt puudutavad muudatused Kadaka tänavalt juurdepääsu- ja sademevee lahendust ning kõrghaljastuse tingimusi.

Planeerimisseaduse § 133 lg 1 alusel esitame Teile uuesti kooskõlastamiseks AB Artes Terrae OÜ poolt koostatud detailplaneeringu (töö nr 21129DP3) „Mesika 8a ja Karro kinnistute detailplaneering“.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/
Margus Ivask
arendusjuht

Lisa: AB Artes Terrae OÜ töö nr 21129DP3 „Mesika 8a ja Karro kinnistute detailplaneering“.

Maarika Uprus
527 1860
maarika.uprus@elva.ee